

MIROSLAW BURTA
ZAKŁAD USŁUGOWY
ul. Grabianowska 23
08-110 Siedlce
NIP:821-000-53-38
telefax (25) 632-56-79
Regon 710014231
kom. +48-505-085-426
email: m.m.burta@wp.pl



Egz. Nr

PROJEKT TECHNICZNY

MODERNIZACJA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W MIEJSCOWOŚCI KOWIESY

Nazwa: Świetlica wiejska w Kowiesach

Lokalizacja: działka nr ewid.. 631 i 632 , obręb Kowiesy ; Gmina Bielany

Inwestor: Gmina Bielany, ul. Słoneczna 2 ; 08-311 Bielany-Żyłaki

Lp.	Branża	Projektant	Uprawnienia	Podpis
1	ARCHITEKTURA	mgr inż. Mirosław Burta	Specjalność konstrukcyjno-budowlana Upr. bud.BP4224/1/2/84	

Siedlce, czerwiec 2026 r.

Zawartość

Zawartość

1.0 OPIS TECHNICZNY BUDYNKU	3
2.0 CZĘŚĆ OPISOWA ZAMIERZENIA MODERNIZACYJNEGO	4
2.1 Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego	4
2.2 Zakres opracowania	5
2.3 Charakterystyczne parametry całego obiektu budowlanego	5
2.4 Opis prac budowlanych wykończeniowych wewnętrznych budowlanych	5
2.4.1 Ściany	5
2.4.2 Wykończenie sufitów	8
2.4.3 Wykończenie ścian	9
2.4.4 Posadzki	9
2.4.5 Stolarka drzwiowa wewnętrzna	9
2.5 Opis robót remontowych sanitarnych wewnętrznych	11
2.6 POMIESZCZENIA OBJĘTE MODERNIZACJĄ	12
2.6.1 SALA ZEBRAŃ	12
2.6.2 POMIESZCZENIA WC DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	14
2.6.3 POMIESZCZENIA WC	17
2.6.4 POMIESZCZENIA PORZĄDKOWE	20
2.6.5 POMIESZCZENIE KUCHNI ZE ZMYWALNIĄ	22
2.7 PRZYKŁADOWE ELEMENTY WYPOSAŻENIA	26
2.8 OPIS PRAC BUDOWLANYCH ZEWNĘTRZNYCH	29
3.0 CZĘŚĆ RYSUNKOWA	34
3.1 Schemat sytuacyjny RYS NR IN_01	35
3.2 Rzut parteru inwentaryzacja RYS NR IN_02	36
3.3 Rzut parteru zakres modernizacji RYS NR AB_01	37
3.4 Rzut parteru SZCZEGÓŁ KUCHNI I WC RYS NR AB_02	38
3.5 SZCZEGÓŁ KUCHNI I WC INWENTARYZACJA RYS NR IN_03	39

1.0 OPIS TECHNICZNY BUDYNKU

1.0 Dane ogólne

Budynek świetlicy wiejskiej w Kowiesach wybudowany metoda tradycyjną na rzucie prostokąta o wymiarach 27,94*9,34 m. Ściany murowane z gazobetonu i ocieplone styropianem. Dach i stropu nad pomieszczeniami wykonano w konstrukcji drewnianej. Dach dwuspadowy, pokryty blacho dachówką.

Dane całego obiektu :

Długość budynku wynosi :	27,94 m;
Szerokość budynku wynosi :	9,34 m
Wysokość budynku wynosi :	5,90 m
Powierzchnia zabudowy ;	260,96 m ²
Powierzchnia użytkowa	216,20 m ²
Kubatura	1 331,00 m ³

1.1 Opis konstrukcji

Budynek świetlicy funkcjonalnie stanowią dwie części : garaż OSP o Pierzchni użytkowej 44,30 m² oraz pomieszczenia świetlicy wiejskiej z salą zebrań, pomieszczeniami kuchennymi i zapleczem sanitarnym o łącznej powierzchni 171,90 m².

Budynek wykonany w technologii tradycyjnej :

- Fundamenty ; żelbetowe ławy

Ściany – murowane z bloczków gazobetonowych grubości 38 cm; - na zewnątrz styropian gru 10 cm z tynkiem cienkowarstwowym

- Dach – w konstrukcji drewnianej dwuspadowy, kryty blacho dachówką, na budynku obróbki blacharskie dachu i parapety podokienne, rynny i rury spustowe w kolorze

Izolacje cieplne :

Stropodach na płyta K-G ; ocieplony płytami z wełny mineralnej

Ściany ocieplane styropianem gr 10 cm w systemie lekko-mokrym z tynkami cienkowarstwowymi

Roboty wykończeniowe wewnętrzne :

Tynki ścian i stropów wykonane jako cementowo-wapienne III kategorii , szpachlowane i malowane

W pomieszczeniach WC, szatni okładziny ściennie z płytek glazury na wysokości 2,0 m, w pomieszczeniach kuchni okładziny z płytek glazury

Podłogi _ okładziny z płytek terakotowych 30*30 cm z cokolikami terakotowymi wysokości 10 cm .

Ściany i stropy malowane farbami emulsyjnymi

Stołarka okienna wykonana w konstrukcji PCV, Drzwi zewnętrzne dwuskrzydłowe wykonane w konstrukcji aluminiowej. Drzwi wewnętrzne wykonano jako typowe : skrzydła drzwiowe , płytowe zawieszone na typowych ościeżnicach stalowych.

Instalacje :

Budynek wyposażony w następujące instalacje wewnętrzne :

Instalacja zimnej wody

Instalacja ciepłej wody

Instalacja kanalizacji sanitarnej

Instalacja centralnego ogrzewania

Instalacja wentylacji grawitacyjnej, częściowo mechaniczna

Instalacje elektryczne,

Instalacja odgromowa

2.0 CZĘŚĆ OPISOWA ZAMIERZENIA MODERNIZACYJNEGO

2.1 Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest modernizacja świetlicy wiejskiej w miejscowości Kowiesy w Gminie Bielany , pow. Sokołów Podlaski.

2.2 Zakres opracowania

1. Projektowana modernizacja pomieszczeń świetlicy wiejskiej oraz remont instalacji wodno-kanalizacyjnej : wymiana zużytych podejść dopływowych i odpływowych znajdujących się w pomieszczeniach sanitarnych wraz z wymianą umywalek, muszli klozetowych, kratek ściekowych, baterii umywalkowych , modernizację oraz wymianę instalacji elektrycznej – wymiana opraw oświetleniowych na oprawy energooszczędne typu LED , wymiana gniazd i przełączników wraz z towarzyszącymi robotami remontowymi w istniejącym budynku –części pełniące funkcje świetlicy wiejskiej. Prace remontowe obejmą prace naprawcze po wymianie instalacji, wymianę wykładzin, szpachlowanie i malowanie ścian oraz wymianę stolarki drzwiowej na spełniającą aktualne warunki techniczne .

2. Modernizacji i podlega także elewacja budynku wraz ze schodami zewnętrznymi oraz podjazdem dla osób niepełnosprawnych.

2.3 Charakterystyczne parametry całego obiektu budowlanego

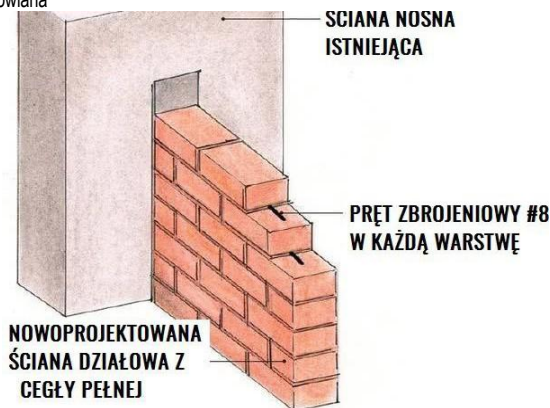
Kubatura	1 331,00
Liczba kondygnacji nadziemnych	1,00
Długość zewnętrzna	27,94
Szerokość zewnętrzna	9,34
Wysokość maksymalna w kalenicy	5,90
Powierzchnia zabudowy	260,96
Powierzchnia użytkowa	216,20
Powierzchnia użytkowa – części „świetlicowej”	171,90

2.4 Opis prac budowlanych wykończeniowych wewnętrznych budowlanych

UWAGA !!! W trakcie remontu pomieszczeń budynek zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych - szczególnie dzieci, poprzez wykonanie systemowych, szczelnych ścianek z płyt K-G. Organizacja całości robót związanych z remontem, a w szczególności robót wewnętrznych wraz z harmonogramem prowadzenia prac uzgodnić z Inwestorem .

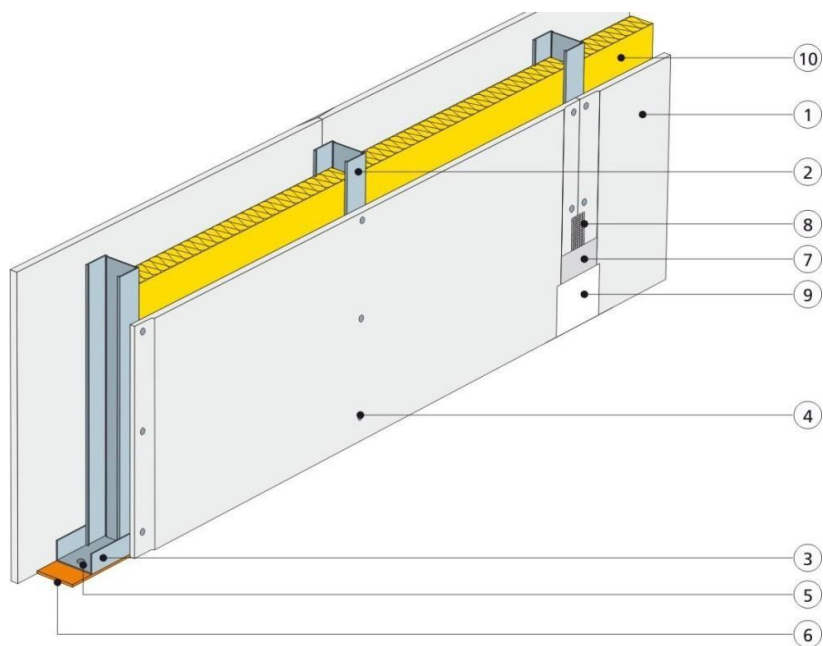
2.4.1 Ściany

- Ściany konstrukcyjne i osłonowe bez zmian. Projektuje się rozebranie ścianki działowej w celu wykonania pomieszczenia WC dla osób niepełnosprawnych, rozebranie i uzupełnienie ścianki między pomieszczeniem WC i Kuchnią . Ściankę działową uzupełniającą wymurować z cegły, otynkować , częściowo obłożyć płytkami glazurowanymi i pomalować tak jak pozostałą część pomieszczenia. Zamurowanie z cegły ceramicznej pełnej grubości 12 cm, na zaprawie cementowo-wapiennej, zbrojone w każdą warstwę prętami o średnicy #8 mm (stal A-II) kotwionymi w istniejącej ścianie murowanej;



Rys. Połączenie ścian istniejących z nowoprojektowanymi ściankami działowymi murowanymi z cegły pełnej.

- Przyścianki i ścianki stanowiące zabudowy instalacji wykonać jako systemowe z poszyciem g-k – ścianki na systemowym ruszcie metalowym, z izolacją akustyczną w postaci płyt z wełny skalnej; poszycie wzmacniające ścianki z płyty OSB 22 mm, wykończenie z płyt gipsowo-kartonowych. Wymagane parametry danego systemu potwierdzić stosownymi deklaracjami, atestami itp. Wszystkie elementy ścianki działowej muszą stanowić kompletny system jednego producenta, posiadający deklarację wymaganych parametrów pożarowych i akustycznych.
Ścianki działowe murowane z cegły, gazobetonu lub z G-K:
- Piony instalacyjne wod-kan i przyścianki za ustępami zabudowane płytami K-G na ruszcie systemowym (zabudowy za ustępami wykonywane na wysokość około 120 cm od poziomu posadzki lub na pełną wysokość pomieszczenia)
- Wszystkie obudowy w sanitariatach obudować k-g wg systemu odpornego na zawilgocenia,
- Projektowane ściany systemowe gipsowo-kartonowe oraz obudowy z płyt g-k – wykonać spoinowanie płyt g-k oraz szpachlowanie. Po wyschnięciu wykonać szlifowanie powierzchni ścian, odpylić i zagruntować. Do obrobienia otworów oraz narożników zastosować metalowe profile narożne, wtapiane w świeżą masę gipsową.
- Na zabudowach wykonać okładzinę z glazury z płytek 30x60 w kolorach wybranych przez Projektanta na etapie realizacji



Rys. 6.2 Przykładowy system ścianek działowych systemowych z płyt g-k 1x12,5 mm typu HYDRO

- Ewentualne poszerzenia otworów drzwiowych wykonać postępując jak niżej :

- Ściany korytarza

Wykonać przestrzegając następującej technologii robót:

- podstemplować dwustronnie strop przed rozpoczęciem robót;
- wykuć otwory w miejscach oparcia belek;
- wykonać poduszki betonowe C25/30 (B-30) o wym. (gr. ściany) *30 cm*30 cm;
- wykuć jednostronnie bruzdę w celu zamontowania belki;
- osadzić belkę stalową IPE 140 o długości 140 cm nad otworem drzwiowym w ścianie wewnętrznej,
- wykonać podbicie ściany nad belką stalową;
- nawiercić otwory w murze (w belkach należy wywiercić wcześniej) w celu zamontowania śrub M - 12 mm co max 40 cm,

- po stwardnieniu wykonanych podbić nad belką (około 3 dniach) wykuć bruzdę z drugiej strony, osadzić belkę stalową IPE 140 o długości 140 cm, podbić osadzoną belkę;
- połączyć zamontowane belki stalowe śrubami M12 co max. 40 cm;
- Nadproża w nowych ścianach działowych - w ścianach nowoprojektowanych nad otworami drzwiowymi wykonać nadproża prefabrykowane o przekroju prostokątnym np. wykonane ze zbrojonego betonu komórkowego lub ze sprężonego betonu prefabrykowanego, zgodnie z wytycznymi producenta nadproży.



Rys. Przykładowa prefabrykowana belka nadprożowa z betonu komórkowego.

2.4.2 Wykończenie sufitów

Stropy istniejące. Z uwagi na nie wykonywanie odkrywek na etapie projektu należy zweryfikować stan sufitów na etapie wykonywania instalacji. Jeśli uda się zachować istniejące tynki, to po pracach instalacyjnych należy jedynie zaszpachlować bruzdy, uzupełnić ewentualne ubytki, a następnie przygotować sufity pod malowanie: wykonać dwukrotne szpachlowanie, przecierki i pomalować. Po obwodzie Sali zebrań wykonać „rampę ozdobną 40*20 cm ” – jako zabudowę z płyt K-G . W zabudowie zamontować taśmę ledową.

Szpachlowanie, po wyschnięciu masy szpachlowej wykonać szlifowanie powierzchni, odpylić i zagruntować. Następnie wykonać wykończenie powierzchni poprzez malowanie farbą emulsyjną w kolorze białym (parametry farb podano w pkt. poniżej).

W toaletach oraz pom. porządkowym ponad poziomem glazury, malowanie wykonać farbami silikonowymi odpornymi na działanie wilgoci.

W zabudowach podwieszanych wykonać otwory rewizyjne zamknięte drzwiczkami/maskownicami, umożliwiające dostęp do poszczególnych instalacji.

2.4.3 Wykończenie ścian

Tynki i gładzie

Ściany projektowane murowane (zamurowania) otynkować. Tynki cementowo-wapienne kat. III, systemowe o max ziarnie 0,50 mm. Wykonać szpachlowanie dwukrotne ścian, szlifowanie powierzchni, powierzchnie odpylić i zagruntować.

Ścianki systemowe z poszyciem z płyt gipsowo-kartonowych - wykonać spoinowanie połączeń płyt g-k, montaż narożników oraz szpachlowanie, po wyschnięciu masy szpachlowej wykonać szlifowanie powierzchni, odpylić i zagruntować.

Wykończenie powierzchni ścian wykonać poprzez malowanie. W salach przy umywalkach, wykonać "fartuchy" z glazury o szerokości 2*60 cm od osi umywalki na wysokość 160 cm. Powyżej wykonać malowanie farbami.

Malowanie ścian w toaletach oraz pom. porządkowym, powyżej wykładziny ściiennej (glazury lub wykładziny PVC), wykonać malowanie farbami silikonowymi odpornymi na działanie wilgoci. W pozostałych pomieszczeniach wykonać malowanie ścian farbami emulsyjnymi. Lakierowania ścian w pomieszczenia oraz na korytarzach do wys. 2,0 m – lakier bezbarwny, powłoka satynowa.

2.4.4 Posadzki

Wszystkie warstwy istniejącego stropu nad piwnicą wykonać jak niżej. Nowe warstwy podłogi wykonać następująco:

- ☐ zerwanie posadzek z płytek terakotowych,
- ☐ wykonać frezowanie podłoża betonowego
- ☐ wykonać odpylenie i gruntowanie podłoża
- ☐ Płytki terakotowe 80*80 cm ; R 10
- ☐ cokolik ścian – wysokości 10 cm
- ☐

2.4.5 Stolarka drzwiowa wewnętrzna

Drzwi zewnętrzne zaprojektowano w konstrukcji aluminiowej z przeszkleniami. Na rysunkach podano wymiary drzwi w świetle przejścia – wymiary otworów w murze pod stolarkę pobrać z natury dla wybranego producenta drzwi- zachować wymiary w świetle ościeżnicy. Dla drzwi zewnętrznych współczynnik $U < 1,30 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Drzwi wewnętrzne ; płytowe, pełne skrzydło z okleiną z płyty HPL wypełnionej płytą otworową , w kolorze jasno szarym, zabezpieczone przed wilgocią, drzwi wyposażone w zamki z wkładką patentową (3 klucze) (klamki z chromu szczotkowanego). Skrzydła drzwiowe – przylgowe, Ościeżnice regulowane dostosowane do grubości ścian, kolorystycznie dobrane do proponowanych skrzydeł drzwiowych.

Wymiana drzwi istniejących wykonać wg opisu poniżej. Wykonać demontaż starej ościeżnicy drzwi. Następnie należy osadzić nowe drzwi. W tym celu należy:

- Sprawdzić wymiary ościeża i ewentualnie dopasować (ustalić wymiar przed zamówieniem).
- Zmontować ościeżnicę zgodnie z instrukcją dołączoną przez producenta. Wstawić ościeżnicę w otwór, licując ją z płaszczyzną ściany od strony zawiasów. Ramę przenosi się w pozycji pionowej, zwracając uwagę na to, aby nie nastąpiło rozchylenie dolnych jej końców.
- Za pomocą klinów drewnianych zablokować ramę w otworze, ustalając jednocześnie pionowe jej ustawienie w płaszczyźnie ściany i otworu. Przed rozsuwaniem się dolnych końców ramy drzwi zabezpieczyć deseczką o długości równej szerokości wewnętrznej ościeżnicy.
- Założyć skrzydło i sprawdzić, czy drzwi zamykają się bez oporu i dobrze przylegają do ramy, po czym je zdemontować.
- Wstawić rozpórki regulowane, sprawdzając długą poziomnicą, czy boki ramy drzwiowej są równe. Jeśli nie mamy regulowanych rozpórek, możemy posłużyć się odpowiednio przyciętymi listwami rozpiętymi przy pomocy plastikowych klinów. Musimy wtedy zadbać o ochronę ościeżnicy przed zarysowaniem, podkładając np. kawałki tektury.
- Zwilżyć delikatnie ścianki otworu, zaś szczelinę między ramą a ścianą równomiernie wypełnić niskoprężną pianką montażową.
- Obciąć ostrym nożem nadmiar pianki i wstawić, równomiernie wsuwając, złożoną uprzednio opaskę regulowaną.
- Zamontować zawiasy w skrzydle, założyć je na ramę i ewentualnie wyregulować ustawienie zawiasów.
- Zamocować klamkę.
- Szczeliny między opaską a ścianą wypełnić masą akrylową.

W przypadku zbyt małej szerokości światła otworu wykonać poszerzenia . Sprawdzić długość oparcia nadproża po obu stronach otworu. W przypadku mniejszego oparcia nadproża niż 5 cm -dla zamontowania drzwi należy wstawić nadproże systemowe lub z dwuteownika NP. 140 postępując wg punktu 1.4.1 Wymiary otworów sprawdzić z natury przed zamówieniem stolarki. Bezwzględnie zachować min. wymiar skrzydła czynnego nowych drzwi w świetle – min. 90 cm . Drzwi do kabin WC mogą być szerokości 90 cm w świetle.

2.5 Opis robót remontowych sanitarnych wewnętrznych

Przybory sanitarne

Toaleta dla osób niepełnosprawnych:

- Miska ustępowa dla osób niepełnosprawnych wisząca w kolorze białym, długości 70 cm .Wysokość zawieszenia miski 42-45 cm . Oparcie dla pleców powinno znajdować się w odległości 55 cm za przednią krawędzią miski ustępowej. Deska klozetowa jednolita, bez wycięć, stabilna.
- Umywalka dla osób niepełnosprawnych o min. wymiarach ok. 55x52 cm, przelewowa z korkiem automatycznym i otworem na baterię, górna krawędź umywalki powinna znajdować się na wysokości 80 cm od posadzki. W pobliżu umywalki mocowane są uchwyty ściennie uchylne o długościach od 55 do 70 cm ułatwiające samodzielne swobodne poruszanie się.
- Odległość baterii od przedniej krawędzi umywalki to maksymalnie 40 cm . Nie należy stosować baterii obsługiwanych przy pomocy kurków.
- **Syfon podtynkowy schowany za chromowaną płytką maskującą, dostosowany do potrzeb osób z niepełno sprawnościami .**
- Lustro powinno być mocowane do ściany z możliwością zmiany kąta nachylenia, dolna krawędź lustra wyposażona w uchwyt powinna znajdować się nie wyżej niż 100 cm nad posadzką,
- Podajnik do papieru toaletowego należy mocować na wysokości 60-70 cm od posadzki i nie dalej niż 70-90 cm od ściany na której została powieszona miska ustępowa. Papier musi być dostępny z pozycji siedzącej.
- Toaleta i umywalka wyposażona w poręcze chromowane, podnoszone, zamontowane na wysokości 70-85 cm (28 cm nad powierzchnią siedzenia).
- Przy pisuarze odwodnienie w podłodze w postaci kratki ściekowej ze stali nierdzewnej
- Poręcze muszą wystawać 15 cm poza lico miski ustępowej. Odległość między poręczami 65-70 cm.
- Poręcze powinny być mocowane w sposób trwały i stabilny. W przypadku ścianek systemowych wykonanych z karton- gipsu należy zaopatrzyć je w odpowiednie wzmocnienia.

Toaleta dla innych użytkowników:

Miski ustępowe i zlewy z ceramiki białej. Muszle klozetowe w zabudowie wiszącej np. Geberit . Armatura ze stali nierdzewnej. W toaletach pojemniki ze stali nierdzewnej na papier toaletowy, zaś w przedsionkach pojemniki ze stali nierdzewnej na ręczniki oraz mydło w płynie, kosze na śmieci, lustra montowane w glazurze. Syfon umywalkowy przysłonięty półpostumentem . Wysokość montażu osprzętu sanitarnego : umywarek 80-85 cm, misek ustępowych 40 cm, pisuarów 57 cm .

Pomieszczenie porządkowe:

Projektowane pomieszczenie porządkowe wydzielone drzwiami otwieranymi z płyt HPL grubości 12 mm, z otworami wentylacyjnym dołem i górnym (6+6 szt. o średnicy 50 mm) Drzwi szafy mocowane przynajmniej na 4 zawiasach na każde skrzydło. Szafę wyposażyć w basen porządkowy ze stali nierdzewnej stojący 50x50x50 cm lub 50x50 cm zawieszony na wysokości 50 cm od poziomu podłogi z baterią prysznicową zlewozmywakową na gumowym łączu umożliwiającym nabranie wody do wiadra wstawionego do zlewu porządkowego.

2.6 POMIESZCZENIA OBJĘTE MODERNIZACJĄ

Zakres robót modernizacyjnych wg poszczególnych pomieszczeń

2.6.1 SALA ZEBRAŃ

Drzwi :

Wykucie z muru drzwi zewnętrznych

Wstawienie drzwi aluminiowe o współczynniku przenikania ciepła $U < 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$

Do pomieszczeń sąsiadujących z salą zebrać wykonać wymiany drzwi wewnętrznych. Drzwi płytowe, pełne skrzydło z okleiną z płyty HPL wypełnionej płytą otworowaną, w kolorze jasno szarym, zabezpieczone przed wilgocią, drzwi wyposażone w zamki z wkładką patentową (3 klucze) (klamki z chromu szczotkowanego). Skrzydła drzwiowe – przylgowe, Ościeżnice regulowane dostosowane do grubości ścian, kolorystycznie dobrane do proponowanych skrzydeł drzwiowych.

Posadzki:

Rozebranie posadzki z płytek

Usunięcie z budynku gruzu i ziemi

Frezowanie powierzchni betonowych frezarką o szerokości wałka 35 cm na gł. 10 mm

Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych

Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe gr. 2 mm zatarte na gładko Krotność = 2

Posadzki z płytek terakotowych szklwionych 80*80cm ; klasa antypoślizgowości –R10; w kolorze jasno szarym (ostateczny kolor uzgodnić z Użytkownikiem pomieszczeń lub zamawiającym) , układanych na gotowym i wyrównanym podłożu przy zastosowaniu elastycznej masy klejącej

Skucie pasów tynków na wysokość cokolika

Cokoliki wysokości 10 cm z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej, lico cokolika zrównane z licem ściany

Uzupełnienie pasów tynku nad cokolikiem

Ściany:

Rozebranie istniejącej boazerii na ścianach

Uzupełnić i przetrzeć tynki pod boazerią

Wykuć stare kratki wentylacyjne i osadzić nowe (- sprawdzić drożność kanałów i wykonać ewentualne udrożnienie kanałów - **przedstawić protokół kominiarski drożności kanałów wentylacyjnych**

Wykuć istniejące parapety

Osadzić parapety z konglomeratu gr 3 cm i szerokości 35 cm w kolorze szarym

Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby na ścianach

Na całej wysokości ścian wykonać gładzie dwuwarstwowe wewnętrzne z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie ; na krawędziach otworów i naroży wykonać montaż kątowników z siatką

Malowanie dwukrotne farbą lateksową z jednokrotnym gruntowaniem środkiem wewnętrznych podłoży - ściany

Jednokrotne lakierowanie tynków – na wysokość ~2,10 m

Stropy:

Po obwodzie Sali wykonać dodatkowy montaż rampy z płyt K-G o wymiarach szerokości 40 cm i opuszczony na 25 cm. Poniżej podano przykładowe rozwiązanie



Na stropie wykonać gładzie dwuwarstwowe, z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie

Malowanie dwukrotne farbą lateksową z jednokrotnym gruntowaniem środkiem wewnętrznych podłoży - sufity

Wyposażenie;

Dostawa koszy na śmieci

Roboty elektryczne :

Wykonać montaż taśmy **ledowej** na wykonanej rampie pod stropem wraz z instalacją elektryczną, osprzętem i podłączeniem do tablicy (z ewentualną rozbudową TE)

Wykonać wymiany opraw oświetleniowych na natynkowy panel LED o kwadratowym kształcie wraz ze sterownikiem, Płaski natynkowy panel LED Fled ma kwadratowy kształt. O wysokości zaledwie około 3,0 cm wraz ze sterownikiem

Wymiana przełączników

Wymiana istniejących gniazdek

2.6.2 POMIESZCZENIA WC DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Drzwi:

Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m²

Drzwi płytowe, pełne skrzydło z okleiną z płyty HPL wypełnionej płytą otworowaną, w kolorze jasno szarym, zabezpieczone przed wilgocią, drzwi wyposażone w zamki z wkładką p r z e z n a c z o n a d o W C . Skrzydła drzwiowe – przylgowe, Ościeżnice regulowane dostosowane do grubości ścian, kolorystycznie dobrane do proponowanych skrzydeł drzwiowych. Skrzydło z klamkami z chromu szczotkowanego z podcięciem wentylacyjnym

Posadzki :

Rozebranie posadzki z płytek

Usunięcie z budynku gruzu i ziemi

Frezowanie powierzchni betonowych frezarką o szerokości wałka 35 cm na gł. 10 mm

Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych

Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe gr. 2 mm zatarte na gładko Krotność = 2

Izolacja pozioma przeciwwodna o gr. 3 mm ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu z wywinieciem ~15 cm na ściany

Posadzki z płytek terakotowych szkliwionych 80*80cm ; klasa antypoślizgowości –R10; w kolorze jasno szarym (ostateczny kolor uzgodnić z Użytkownikiem pomieszczeń lub zamawiającym) , układanych na gotowym i wyrównanym podłożu przy zastosowaniu elastycznej masy klejącej

Ściany :

Rozebranie ścianki działowej

Zbicie płytek glazury ze ścian, Wywiezienie gruzu rozbiórkowego

Wyrównanie podłoża pod układanie płytek glazury (zaprawy poinstalacyjne - po instalacji sanitarnej i elektrycznej) Układanie płytek glazurowanych 80*160 cm na ścianach na elastycznym kleju , na wysokość 320 cm ,

Nad glazurą przecieranie i umycie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby na ścianach

Gładzie dwuwarstwowe wewnętrzne z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach

Malowanie dwukrotne farbą lateksową z jednokrotnym gruntowaniem środkiem wewnętrznym podłoży - ściany

Wykucie z muru krater wentylacyjnych, drzwiczek

Osadzenie nowych drzwiczek rewizyjnych 25*35 cm

Obsadzenie wentylatora elektrycznego o wydajności 150 m³/h z podłączeniem do sieci

Stropy :

Przecieranie i umycie istniejących powierzchni stropu z zeszkrobaniem farby

Gładzie dwuwarstwowe wewnętrzne z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropie

Malowanie dwukrotne farbą lateksową z jednokrotnym gruntowaniem środkiem wewnętrznym podłoży – strop

Roboty sanitarne :

Obudowa jednowarstwowa kanalizacji sanitarnej płytami gipsowo-kartonowymi 55-01 na rusztach metalowych pojedynczych z dodatkiem płyty OSB gr. 22 mm

Demontaż umywalki fajansowej

Demontaż pisuaru wraz z zaworem splukującym

Demontaż muszli klozetowej

Wymiana odcinka rury z PCW o śr. 40-50 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi

Wymiana podejścia z rur z PCW o śr. 50 mm łączonych metodą klejenia

Wymiana podejścia z rur z PCW o śr. 110 mm łączonych metodą klejenia- przebudowa podejścia do miski klozetowej

Wymiana podejścia dopływowego pod zawór czerpalny, baterie o śr. 15 mm-przebudowa , pisuar, muszla WC

Wymiana podejścia dopływowego pod płuczkę ustępową o połączeniu elastycznym z

Elementy montażowe Geberit do miski ustępowej montowane w ścianie lekkiej

Ustępy z zaworem splukującym-zabudowa GEBERIT z miską wiszącą , z funkcją higieny (bidet)

Wymiana - wpusty ściekowe ze stali nierdzewnej o śr. 50 mm

Syfony pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm

Montaż uchwyty dla osób niepełnosprawnych ze stali nierdzewnej dł 50 cm : umywalka i przy muszli WC na scianie

Montaż uchwyty dla osób niepełnosprawnych ze stali nierdzewnej stojacy uchylny przy muszli WC

Montaż uchwyty dla osób niepełnosprawnych ze stali nierdzewnej wiszacy uchylny przy umywalce

Wymiana podejścia dopływowego pod baterie o śr. 15 mm

Wymiana podejścia dopływowego pod płuczkę ustępową o połączeniu elastycznym z tworzywa

Wymiana baterii umywalkowej lub zmywakowej z ruchomą wylewką

Wyposażenie :

DOSTAWA I MONTAŻ KOSZ NA SMIECI

DOSTAWA I MONTAŻ POJEMNIK NA MYDŁO

DOSTAWA I MONTAŻ STOJAK NA PAPIER TOALETOWY ZE SZCZOTKA

DOSTAWA POJEMNIK RECZNIK

Montaż lustra beznierzutowego uchylanego 60*90 cm



Roboty elektryczne :

Wymiana opraw - PLAFONIERA LEDOWA – przykład jak niżej



Montaż kinkietu ledowego nad lustrem umywalkowym (przykładowy jak niżej)



Wymiana podtynkowych gniazd wtyczkowych do 16 A 2 biegunowe ze stykiem uziemiającym

Wymiana przełączników

2.6.3 POMIESZCZENIA WC

Drzwi:

Wykucie z muru ościeżnic stalowych o powierzchni do 2 m²

Drzwi płytowe, pełne skrzydło z okleiną z płyty HPL wypełnionej płytą otworowaną , w kolorze jasno szarym, zabezpieczone przed wilgocią, drzwi wyposażone w zamki z wkładką p r z e z n a c z o n a d o W C Skrzydła drzwiowe – przylgowe, Ościeżnice regulowane dostosowane do grubości ścian, kolorystycznie dobrane do proponowanych skrzydeł drzwiowych. Skrzydło z klamkami z chromu szczotkowanego z podcięciem wentylacyjnym

Posadzki :

Rozebranie posadzki z płytek

Usunięcie z budynku gruzu i ziemi

Frezowanie powierzchni betonowych frezarką o szerokości wałka 35 cm na gł. 10 mm

Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych

Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe gr. 2 mm zatarte na gładko Krotność = 2

Izolacja pozioma przeciwwodna o gr. 3 mm ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu z wywinieciem ~15 cm na ściany

Posadzki z płytek terakotowych szklwionych 60*60cm ; klasa antypoślizgowości –R10; w kolorze jasno szarym (ostateczny kolor uzgodnić z Użytkownikiem pomieszczeń lub zamawiającym) , układanych na gotowym i wyrównanym podłożu przy zastosowaniu elastycznej masy klejącej

Ściany :

Rozebranie ścianki działowej

Zbicie płytek glazury ze ścian, Wywiezienie gruzu rozbiórkowego

Wyrównanie podłoża pod układanie płytek glazury (zaprawy poinstalacyjne - po instalacji sanitarnej i elektrycznej) Układanie płytek glazurowanych 30*60 cm na ścianach na elastycznym kleju , na wysokość 320 cm ,

Nad glazurą przecieranie i umycie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby na ścianach

Gładzie dwuwarstwowe wewnętrzne z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach

Malowanie dwukrotne farbą lateksową z jednokrotnym gruntowaniem środkiem wewnętrznym podłogi - ściany
Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek
Osadzenie nowych drzwiczek rewizyjnych 25*35 cm
Obsadzenie wentylatora elektrycznego o wydajności 150 m³/h z podłączeniem do sieci

Stropy :

Przecieranie i umycie istniejących powierzchni stropu z zeszkrobaniem farby
Gładzie dwuwarstwowe wewnętrzne z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropie
Malowanie dwukrotne farbą lateksową z jednokrotnym gruntowaniem środkiem wewnętrznym podłogi – strop

Roboty sanitarne :

Obudowa jednowarstwowa kanalizacji sanitarnej płytami gipsowo-kartonowymi 55-01 na rusztach metalowych pojedynczych z dodatkiem płyty OSB gr. 22 mm
Demontaż umywalki fajansowej
Demontaż pisuaru wraz z zaworem spłukującym
Demontaż muszli klozetowej
Wymiana odcinka rury z PCW o śr. 40-50 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi
Wymiana podejścia z rur z PCW o śr. 50 mm łączonych metodą klejenia
Wymiana podejścia z rur z PCW o śr. 110 mm łączonych metodą klejenia- przebudowa podejścia do miski klozetowej
Wymiana podejścia dopływowego pod zawór czepialny, baterie o śr. 15 mm- muszla WC, umywalka
Wymiana podejścia dopływowego pod płuczkę ustępową o połączeniu elastycznym z tworzywa- przebudowa
Elementy montażowe Geberit do miski ustępowej montowane w ścianie lekkiej
Ustępy z zaworem spłukującym-zabudowa GEBERIT z miską wiszącą
Syfony pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm
Wymiana podejścia dopływowego pod baterie o śr. 15 mm
Wymiana podejścia dopływowego pod płuczkę ustępową o połączeniu elastycznym
Wymiana baterii umywalkowej lub zmywakowej z ruchomą wylewką

Wyposażenie :

DOSTAWA I MONTAŻ KOSZ NA SMIECI
DOSTAWA I MONTAŻ POJEMNIK NA MYDŁO
DOSTAWA I MONTAŻ STOJAK NA PAPIER TOALETOWY ZE SZCZOTKA
DOSTAWA POJEMNIK RECZNIK
DOSTAWA I MONTAŻ LUSTRA BEZPIECZNEGO WKLEJANEGO W GLAZURĘ 60*120 CM

Roboty elektryczne :

Wymiana opraw - PLAFONIERA LEDOWA – przykład jak niżej



Montaż kinkietu ledowego nad lustrem umywalkowym (przykładowy jak niżej)



Wymiana podtynkowych gniazd wtyczkowych do 16 A 2 biegunowe ze stykiem uziemiającym

Wymiana przełączników

2.6.4 POMIESZCZENIA PORZĄDKOWE

Drzwi:

Projektowane pomieszczenie porządkowe wydzielone drzwiami otwieranymi z płyt HPL grubości 12 mm, z otworami wentylacyjnym dołem i górą (6+6 szt. o średnicy 50 mm) Drzwi szafy mocowane przynajmniej na 4 zawiasach na każde skrzydło.

Posadzki :

Rozebranie posadzki z płytek

Usunięcie z budynku gruzu i ziemi

Frezowanie powierzchni betonowych frezarką o szerokości wałka 35 cm na gł. 10 mm

Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych

Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe gr. 2 mm zatarte na gładko Krotność = 2

Izolacja pozioma przeciwwodna o gr. 3 mm ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu z wywinięciem ~15 cm na ściany

Posadzki z płytek terakotowych szkliwionych 80*80cm ; klasa antypoślizgowości –R10; w kolorze jasno szarym (ostateczny kolor uzgodnić z Użytkownikiem pomieszczeń lub zamawiającym) , układanych na gotowym i wyrównanym podłożu przy zastosowaniu elastycznej masy klejącej

Ściany :

Zbicie płytek glazury ze ścian, Wywiezienie gruzu rozbiórkowego

Wyrównanie podłoża pod układanie płytek glazury (zaprawy poinstalacyjne - po instalacji sanitarnej i elektrycznej) Układanie płytek glazurowanych 30*60 cm na ścianach na elastycznym kleju , na wysokość 200 cm ,

Nad glazurą przecieranie i umycie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby na ścianach

Gładzie dwuwarstwowe wewnętrzne z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach

Malowanie dwukrotne farbą lateksową z jednokrotnym gruntowaniem środkiem wewnętrznych podłoży - ściany

Stropy :

Przecieranie i umycie istniejących powierzchni stropu z zeszkrobaniem farby

Gładzie dwuwarstwowe wewnętrzne z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropie

Malowanie dwukrotne farbą lateksową z jednokrotnym gruntowaniem środkiem wewnętrznych podłoży – strop

Roboty sanitarne :

Szafę wyposażać w basen porządkowy ze stali nierdzewnej stojący 50x(50-40)x50 cm lub 50x50 cm zawieszony na wysokości 50 cm od poziomu podłogi z baterią prysznicową zlewozmywakową na gumowym łączu umożliwiającym nabranie wody do wiadra wstawionego do zlewu porządkowego. Poniżej podano przykładową komorę porządkową:



Wymiana odcinka rury z PCW o śr. 40-50 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi

Wymiana podejścia z rur z PCW o śr. 50 mm łączonych metodą klejenia

Wymiana podejścia dopływowego pod baterię z ciepłą i zimną wodą z długim, lub wyciąganym węzłem

Wyposażenie :

1.KOSZ NA SMIECI

2. DOSTAWA I MONTAŻ PÓŁKI ZE STALI NIERDZEWNEJ NA ŚRODKI CZYSTOŚCI : 100*30*60 CM
(2 SZTUKI WISZĄCE JEDNA NAD DRUGĄ) .(DŁUGOŚĆ PÓŁKI 1000 MM* SZEROKOŚĆ 300 MM*600 MM
- DWIE PÓŁKI W JEDNYM ZESTAWIE) *2 SZT; PIERWSZA PÓŁKA NA WYSOKOŚCI 150 CM



Roboty elektryczne :

Montaż kinkietu ledowego (przykładowy jak niżej)



Wymiana podtynkowych gniazd wtyczkowych do 16 A 2 biegunowe ze stykiem uziemiającym

Wymiana przełączników

2.6.5 POMIESZCZENIE KUCHNI ZE ZMYWALNIĄ

Drzwi:

Wykucie z muru ościeżnic stalowych o powierzchni do 2 m²

Drzwi płytowe, pełne skrzydło z okleiną z płyty HPL wypełnionej płytą otworowaną , w kolorze jasno szarym, zabezpieczone przed wilgocią, drzwi wyposażone w zamki z wkładką . Skrzydła drzwiowe – przylgowe, Ościeżnice regulowane dostosowane do grubości ścian, kolorystycznie dobrane do proponowanych skrzydeł drzwiowych. Skrzydło z klamkami z chromu szczotkowanego z podcięciem wentylacyjnym

Posadzki :

Rozebranie posadzki z płytek

Usunięcie z budynku gruzu i ziemi

Frezowanie powierzchni betonowych frezarką o szerokości wałka 35 cm na gł. 10 mm

Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych

Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe gr. 2 mm zatarte na gładko Krotność = 2

Izolacja pozioma przeciwwodna o gr. 3 mm ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu z wywinięciem ~15 cm na ściany

Posadzki z płytek terakotowych szkliwionych 80*80cm ; klasa antypoślizgowości –R10; w kolorze jasno szarym (ostateczny kolor uzgodnić z Użytkownikiem pomieszczeń lub zamawiającym) , układanych na gotowym i wyrównanym podłożu przy zastosowaniu elastycznej masy klejącej

Ściany :

Rozebranie ścianki działowej

Zbicie płytek glazury ze ścian, Wywiezienie gruzu rozbiórkowego

Wyrównanie podłoża pod układanie płytek glazury (zaprawy poinstalacyjne - po instalacji sanitarnej i elektrycznej) Układanie płytek glazurowanych 80*160 cm na ścianach na elastycznym kleju , na wysokość 320 cm ,

Nad glazurą przecieranie i umycie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby na ścianach
Gładzie dwuwarstwowe wewnętrzne z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach
Malowanie dwukrotne farbą lateksową z jednokrotnym gruntowaniem środkiem wewnętrznym podłogi - ściany
Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek
Osadzenie nowych drzwiczek rewizyjnych 25*35 cm
Obsadzenie wentylatora elektrycznego – 2 szt. - o wydajności 300 m³/h z podłączeniem do sieci

Stropy :

Przecieranie i umycie istniejących powierzchni stropu z zeszkrobaniem farby
Gładzie dwuwarstwowe wewnętrzne z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropie
Malowanie dwukrotne farbą lateksową z jednokrotnym gruntowaniem środkiem wewnętrznym podłogi – strop

Roboty sanitarne :

Demontaż i ponowny montaż istniejących szafek i regałów
Obudowa jednowarstwowa kanalizacji sanitarnej płytami gipsowo-kartonowymi 55-01 na rusztach metalowych pojedynczych z dodatkiem płyty OSB gr. 22 mm
Demontaż i ponowny montaż zlewu na szafce
Demontaż i ponowny montaż okapu kuchennego
Wymiana odcinka rury z PCW o śr. 40-50 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi
Wymiana podejścia z rur z PCW o śr. 50 mm łączonych metodą klejenia
Wymiana podejścia dopływowego pod zawór czepalny, baterie o śr. 15 mm-przebudowa
Wymiana - wpusty ściekowe ze stali nierdzewnej o śr. 50 mm
Wymiana baterii umywalkowej lub zmywakowej z ruchomą wylewką
Przebudowa instalacji c.o. – przebudowa grzejników

Wyposażenie :

DOSTAWA I MONTAŻ KOSZ NA SMIECI
DOSTAWA I MONTAŻ POJEMNIK NA MYDŁO
DOSTAWA POJEMNIK REZNIAK

Roboty elektryczne :

Wymiana opraw - PLAFONIERA LEDOWA – przykład jak niżej



Wymiana podtynkowych gniazd wtyczkowych do 16 A 2 biegunowe ze stykiem uziemiającym

Wymiana przełączników

Wyposażenie kuchenne :

1. szafki z blatem 237x60x85 cm - istniejący
2. zlew dwukomorowy 80x44 cm - istniejący
3. stół z dwoma odkrytymi półkami 142x50x86 cm - istniejący
4. chłódnia 160x76x200 cm - istniejący
5. półki wiszące 60x30x65 cm - istniejący
6. terma wisząca Ø40 - istniejący
7. blat 255x60x85 cm - istniejący
8. zlew dwukomorowy 80x44 cm - istniejący
9. szafa z wbudowanym piekarnikiem i mikrofalą 120x60x255 - istniejący
10. szafka ze stali nierdzewnej z szufladami 120x60x85 cm **_ nowa**
11. kuchnia z 4 palnikami zamontowana w blacie na szafce z 3 szufladami 60x60x85 cm - istniejący
12. patelnia 100x90x85 cm - istniejący
13. taboret gazowy mały 40x40x35 cm - istniejący
14. taboret gazowy duży 60x60x40 cm - istniejący
15. lodówka 60x60x185cm - istniejący
16. szafki z blatem 352x60x85cm - istniejący
17. szafki wiszące z podcięciem nad lodówką 426x37x110cm - istniejący
18. półki wiszące z ociekaczem 80x65x30 cm - istniejący
19. półki wiszące 80x65x30 cm - istniejący
20. okap 180x90, hp 205cm - istniejący
21. szafka z drzwiami ze stali nierdzewnej 120*60*85 cm **- nowa**

2.7 PRZYKŁADOWE ELEMENTY WYPOSAŻENIA

2.7.1 Kosze na śmieci

Kosz na śmieci 45L. Wykonany ze stali nierdzewnej, z pokrywą kosza, wyposażony w pedał otwierający pokrywę kosza. Wymiary - 47 x 27 x 61 cm, kolor szary.



Kosz na śmieci

i Wykonane z: stal
chromowana

- pojemność 30L
- stal chromowana
- szczelne zamknięcie pokrywy
- wyjmowane, wewn. wiaderko z pałąkiem
- uchwyt do przenoszenia kosza
- niewidoczne mocowanie worka
- nierysująca podstawa bezpieczna dla podłogi
- otwierany przyciskiem pedałowym
- dostosowany do jednorazowych worków 60L
- wys. 63cm/śr. 30cm



2.7.2 Pojemnik na ręczniki

Naścienny podajnik ręczników papierowych wykonany ze stali nierdzewnej typu 304 o grubości ścianki 0,7 mm. Pojemnik wyposażony w praktyczny wizjer, który umożliwia kontrolowanie ilości pozostałych ręczników.

Podajnik ręczników papierowych został zabezpieczony przed otwarciem w zamek bębnowy zamykany metalowym kluczykiem. Po przekręceniu kluczyka przednia część odchyła się do przodu umożliwiając bezproblemowe napełnienie ręcznikami.

Parametry techniczne i użytkowe:

Kolor obudowy: srebrny

Materiał obudowy: stal nierdzewna szczotkowana

Wykończenie obudowy: satyna mat

Przeznaczenie: ręczniki papierowe ZZ

Sposób dozowania: ręczny

Wyposażenie / Funkcje: zamek z kluczem; wizjer kontrolny

Rodzaj montażu: ścienny, przykręcany

Wymiary- 280 x 270 x 105 mm



2.7.3 Dozownik na mydło w płynie

Dozownik do mydła w płynie wykonany z wysokiej jakości stali nierdzewnej szczotkowanej.

Podajnik posiada solidny stalowy zamek oraz wizjer do kontroli poziomu mydła.

Wewnątrz znajduje się zbiornik na mydło z możliwością wyjmowania i samodzielnego uzupełniania dowolnym mydłem w płynie.

Dane techniczne:

Materiał obudowy: Stal nierdzewna 304

Kolor: stal matowa szczotkowana

Pojemność: 500 ml

Wymiary - 90x145 cm



2.7.4 Lustro wklejane – 170x100 cm.

Belgijskie szkło.

Grubość 4 mm

Automatycznie szlifowane i polerowane wszystkie krawędzie

Brak zawartości ołowiu

Rozkrój cnc / cięcie maszynowo

Nadające się do wklejenia jak i powieszenia

Na życzenie certyfikat CE

Lustro nie posiada w zestawie systemu mocowania

Lustro nie posiada ramy



2.7.5 Dozownik Pojemnik na papier toaletowy

Naścienny podajnik papieru toaletowego w roli wykonany ze stali nierdzewnej typu 304 o grubości ścianki 0,7mm. Pojemnik wyposażony w praktyczny wizjer, który umożliwia kontrolowanie ilości pozostałego papieru. Podajnik papieru został zabezpieczony przed otwarciem w zamek bębnekowy zamykany metalowym kluczykiem. Po przekręceniu kluczyka przednia część odchyła się do przodu umożliwiając bezproblemowe napełnienie ręcznikami.

Parametry techniczne i użytkowe:

Materiał obudowy: stal nierdzewna szczotkowana

Wykończenie obudowy: satyna mat

Przeznaczenie: papier toaletowy w rolkach (Ø 190 -230 mm)

Sposób dozowania: ręczny

Wyposażenie / Funkcje: zamek z kluczem; wizjer kontrolny

Rodzaj montażu: ścienny, przykręcany

Waga: 1,2 kg

wys/szer/gł: 265 x 255 x 100 mm



2.7.6 Szczotka WC

- wykonane z : stal satynowa
- szczotka wolnostojąca
- wyjmowany wkład z tworzywa sztucznego ułatwia czyszczenie
- rączka szczotki z klapą zapobiegającą wydostawaniu się zapachów
- istnieje możliwość dokupienia samej końcówki szczotki
- szer.10cm, wys.36,5cm, gł.10cm



2.7.7 Poręcz ścienna łukowa .

- długość: 600 mm
- średnica: 32 mm
- stal nierdzewna, powierzchnia gładka, wypolerowana
- mocowana na płycie 100 x 245 13,5 mm (kolor antracytowy)
- z otworami dla 6 śrub montażowych
- element zasłaniający śruby montażowe
- dopuszczalne maksymalne obciążenie 150 kg



2.7.8 Poręcz uchylna .

Montaż poręczy uchylnej pozwala podnieść bezpieczeństwo użytkownika oraz komfort wykonywania codziennych czynności. Pomoże utrzymać równowagę, podeprzeć się czy usiąść. Możliwość składania jest bardzo praktyczna, umożliwia oszczędzenie miejsca w łazience oraz wygodniejsze korzystanie z toalety. Specyfikacja techniczna

Średnica uchwyty:25mm

Maksymalne obciążenie (kg):120

Typ uchwyty: Podłogowy / wolnostojący

Typ uchwyty: Uchylny

Kolor uchwyty: Stal nierdzewna

Sposób montażu: Przykręcany

Maskownice: Nie

Materiał: Stal nierdzewna

Podparcie podłogowe: Nie

Długość: 60cm Wysokość: 80cm



2.8 OPIS PRAC BUDOWLANYCH ZEWNĘTRZNYCH

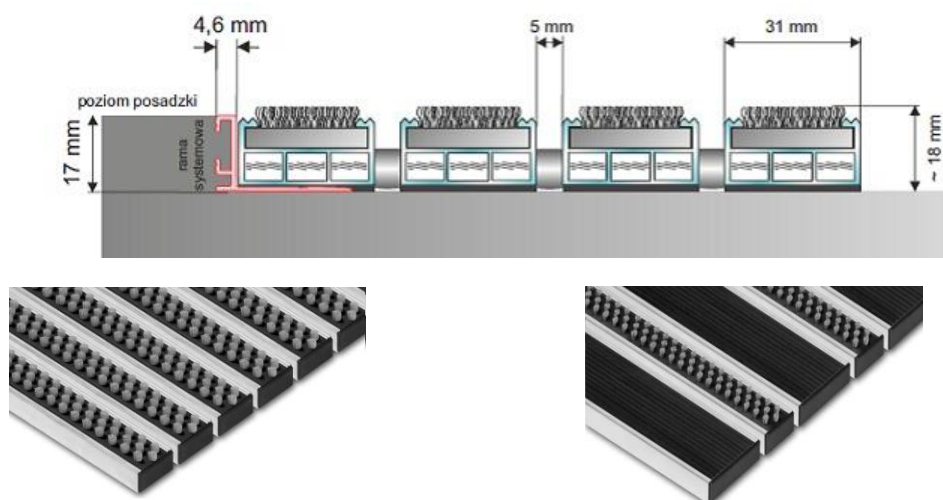
1. Modernizacji podlega elewacja budynku. W pierwszej kolejności należy uzupełnić istniejące ubytki wierzchniej warstwy tynku cienkowarstwowego poprzez wykonanie warstwy zbrojonej z siatki. Warstwę zbrojoną należy wykonywać na odpylonych po przetarciu ścianach. Po nałożeniu zaprawy klejowej do zatapiać siatki, trzeba natychmiast, bardzo dokładnie wtopić w nią siatkę zbrojącą. Do wykonywania warstwy zbrojonej należy używać siatki z włókna szklanego o gramaturze nie mniejszej niż 145 g/m². Siatka zbrojąca powinna być dokładnie zatopiona w kleju - musi być całkowicie niewidoczna. Na reperacjach wykonać tynk cienkowarstwowy.

Po uzupełnieniu ubytków w tynku należy oczyścić elewację. Zabrudzenie likwidować, myjąc ściany wodą pod ciśnieniem 40-60 bar. Do wody powinno się dodać detergentu lub specjalnego środka do mycia fasad. Przed myciem trzeba sprawdzić, czy urządzenie myjące ma odpowiednio ustawione ciśnienie oraz czy dysponujemy właściwą dyszą. Na fragmencie ściany ocenić empirycznie, jaka odległość dyszy od muru zapewni najskuteczniejsze czyszczenie. Czyszczona powierzchnia powinna być w następnej kolejności dokładnie przemyta czystą wodą i pozostawiona do wyschnięcia.

Przed malowaniem należy wykonać gruntowanie wzmacniające podłoże. Gruntowanie należy wykonać w temperaturze powyżej 5°C. Należy wystrzegać się malowania ścian nasłonecznionych lub nagranych. Przed przystąpieniem do pracy preparat trzeba dokładnie wymieszać, rozcieńczając go według wskazówek producenta. Za pomocą wałka lub pędzla grunt наносimy na ściany, uzależniając ilość warstw (należy wykonać trzy warstwy malowanie farbami silikonowymi). Następnie ścianę należy pozostawić do wyschnięcia na co najmniej 24 godziny. Ścianę zabezpieczyć biologicznie stosując systemowe rozwiązania (2-3) warstwy. Kolorystykę ustalić z zamawiającym na etapie wykonawstwa.

2. Remont schodów i podjazdu polega na wykonaniu następującego zakresu robót :
 - Demontaż balustrad na pochylni
 - Montaż nowych balustrad ze stali nierdzewnej na pochylni. Balustrada powinna sięgać 30 cm poza początek podjazdu
 - W celu wyrównania nawierzchni podjazdu wykonać przełożenie kostki drogowej(założono uzupełnienie 30% nowej kostki betonowej)
 - Zbić odstające płytki na schodach wejściowych głównych i wejściu do kuchni
 - Wykonać frezowania powierzchni
 - Odpylić powierzchnie schodów
 - Wykonać izolacje przeciwwilgociową – dwie warstwy stosując systemowe rozwiązania (np. szlam)
 - Ułożyć płytki tarasowe na klej mrozoodporny , elastyczny
 - Wykonać cokoliki na podestach i schodkach
 - W podestach zamontować wycieraczki systemowe

Wysokość wycieraczki około 20 mm, wymiary wycieraczki zgodnie z rzutami. Krawędzie wycieraczki w kostce zabezpieczone kątownikiem 20x20 mm.



Rys. Przykładowa wycieraczka systemowa wpuszczana w podest

Płytki tarasowej spełniającej następujące parametry:

- ✓ ☐ **Wymiar:** 60,0 × 60,0 cm
- ✓ ☐ **Grubość:** 20 mm
- ✓ ☐ **Pokrycie:** 0,36 m²
- ✓ ☐ **Wykończenie:** Matowe
- ✓ ☐ **Antypoślizgowość:** R11
- ✓ ☐ **Nasiąkliwość:** < 0,5 %
- ✓ ☐ **Klasa ścieralności:** PEI 4
- ✓ ☐ **Płytki rektyfikowana**
- ✓ ☐ **Mrozoodporna**
- ✓ ☐ **Kolor** - do uzgodnienia na etapie realizacji z użytkownikiem obiektu

Projektant:

mgr inż. Mirosław Burta BP

4224/1/2/84

.....

3.0 Oświadczenie projektantów

Siedlce, 30 czerwca 2026 r.

OŚWIADCZENIE

Powołując się na art. 34 ust. 3d ppkt 3 Prawa Budowlanego z dnia 7 lipca 1994 r. (t. j. Dz. U. 2025 poz. 418 z późn. zm.) z późniejszymi zmianami, oświadczam, iż niniejszy projekt techniczny w branży architektoniczno budowlanej

MODERNIZACJA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W MIEJSCOWOŚCI KOWIESY , GMINA BIELANY

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

mgr inż. Mirosław Burta
BP 4224/1/2/84

.....



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-ULN-9MY-KAJ *

Pan MIROSŁAW BURTA o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/2217/01

adres zamieszkania ul. GRABIANOWSKA 23, 08-110 SIEDLCE

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2026-01-01 do 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-12-08 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Wojewódzkie Biuro
Planowania Przestrzennego, Architektury
Radzono Urbanistyczno-Budowlanej
w Siedlcach

Siedlce, dnia 15 maja 1984 r.

BP.4224/ 1 / 2 /84

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust.1, § 6 ust.1 i 3, § 7 i § 13 ust.1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U.nr 8, poz.46/ stwierdza się, że Obywatel MIROSŁAW BURTA, magister inżynier budownictwa, urodzony dnia 26 sierpnia 1956 r. w Orzyszu pow.Pisz, posiada óprzygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji kierownika budowy i robót w specjalności konstrukcyjno - budowlanej. Obywatel MIROSŁAW BURTA jest upoważniony do:

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno - budowlanych wszelkich budynków i budowli,
- 3/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami.

Otrzymuje:

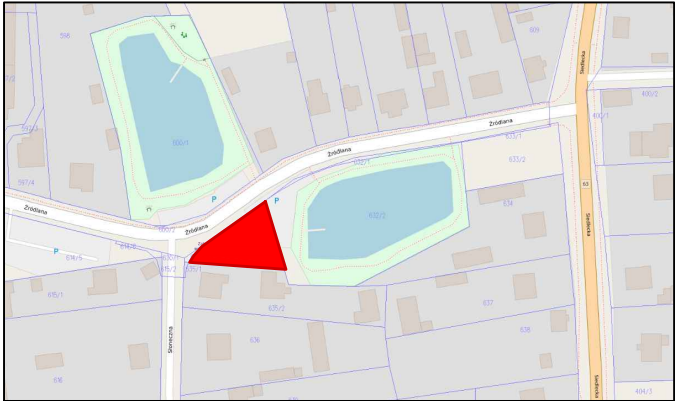
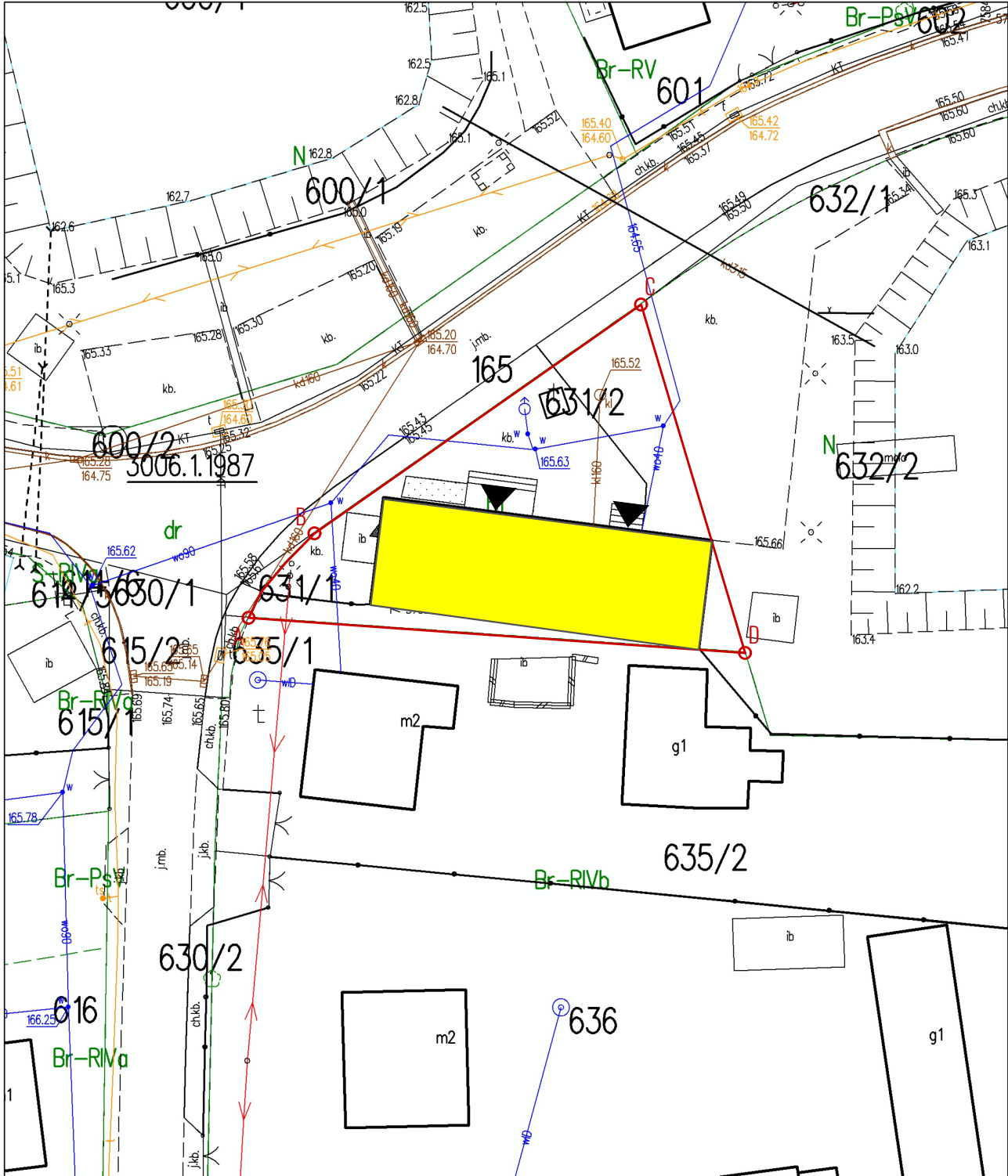
Ob. Mirosław Burt
zam. Siedlce
ul. 22 Lipca 41 /90

Z up. WOJEWODY
Biuro Architektury Województwa Siedleckiego
Bogusław Chodorski
mgr inż. Bogusław Chodorski

3.0 CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Mapa zasadnicza
Skala 1:500

Województwo: mazowieckie
Powiat: sokołowski
Jednostka ewidencyjna: BIELANY
Identyfikator jednostki: 142902_2
Obręb: Kowiesy
Numer obrębu: 0010



Lokalizacja działki nr ewid. 631/1, obręb Kowiesy, jednostka ewid. Bielany

LEGENDA

- ABCD-A teren objęty opracowaniem
- Yellow square budynek objęty opracowaniem
- Black triangle wejście do budynku

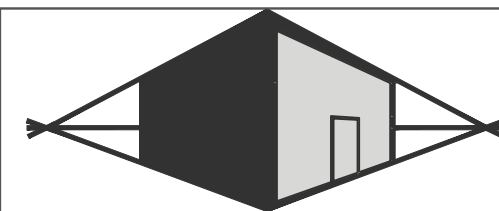
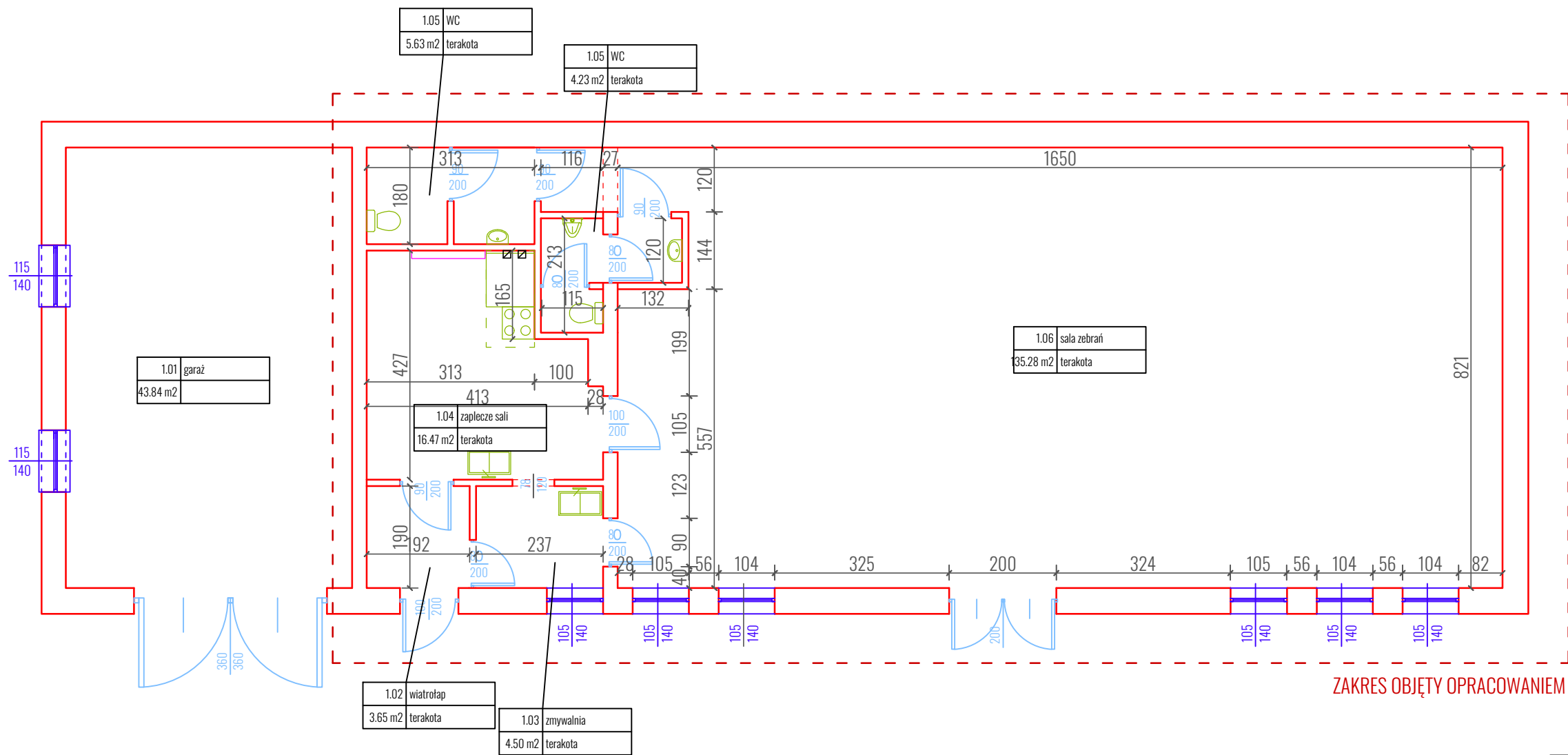
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
MAPY ZASADNICZEJ

MIROSLAW BURTA
ZAKŁAD USŁUGOWY
08-110 SIEDLCE, UL.GRABIANOWSKA 23

PROJEKT TECHNICZNY
MODERNIZACJI ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W MIEJSCOWOŚCI KOWIESY

PLAN SYTUACYJNY

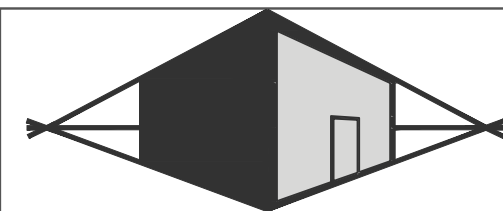
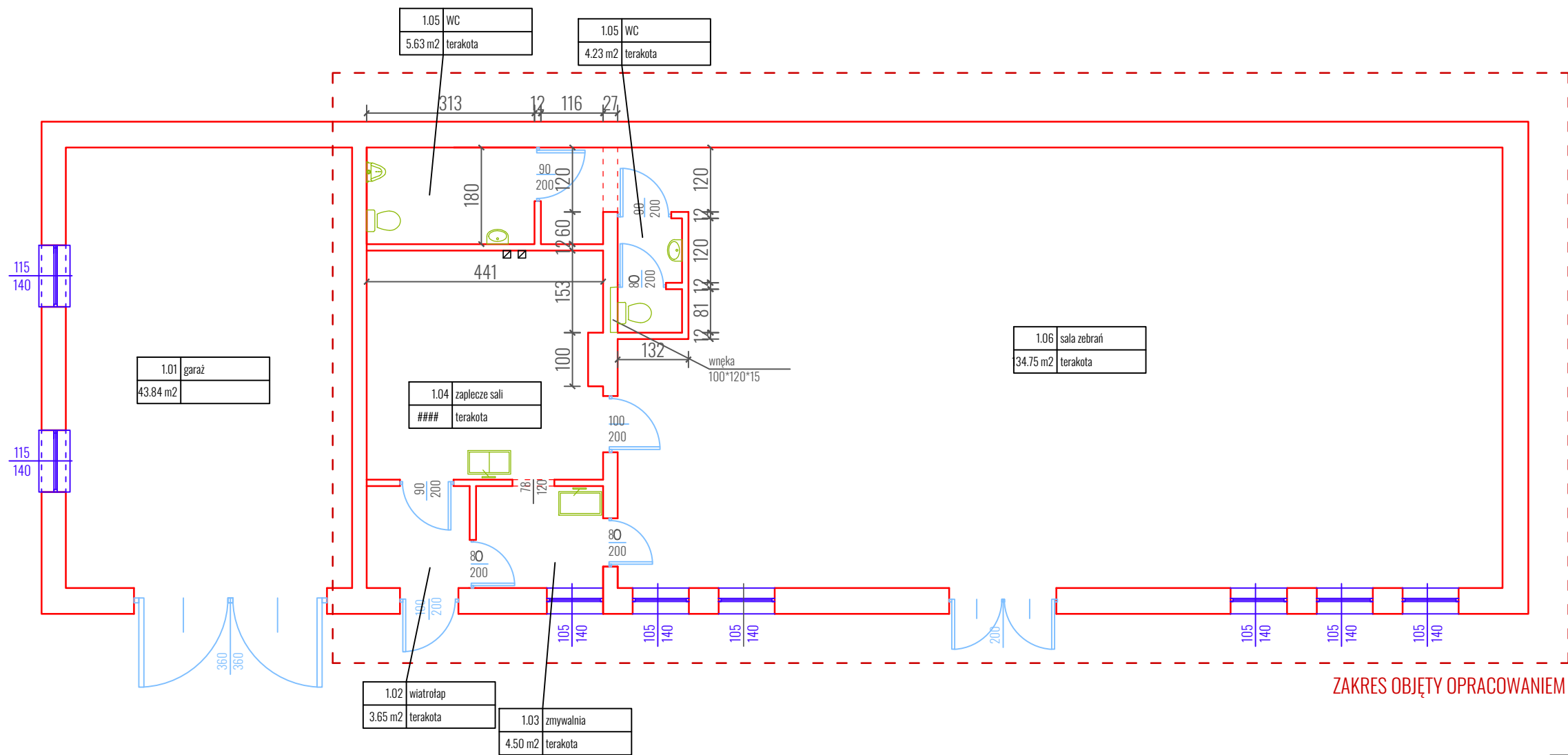
RYSUNEK NR IN-01	SKALA: 1:500
MIJSCIE I DATA:	SIEDLCE, czerwiec 2026
INWESTOR:	LOKALIZACJA:
Gmina Bielany ul. Stoleczna 2 08-311 Bielany-Żytaki	działka nr ewid. 631/1, obrębKowiesy, jednostka ewid. Bielany
AUTOR PROJEKTU:	PODPIS:
mgr inż. MIROSLAW BURTA BP.4224/1/2/84 konstrukcyjno- budowlane wykonawcze bez ograniczeń	
ASYSTENT PROJEKTANTA:	PODPIS:



MIROSLAW BURTA
ZAKŁAD USŁUGOWY
08-110 SIEDLCE, UL.GRABIANOWSKA 23

PROJEKT TECHNICZNY
MODERNIZACJI ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W MIEJCOWOŚCI KOWIESY
INWENTARYZACJA - RZUT PARTERU

RYSUNEK NR IN-02	SKALA: 1:100
MIEJSCE I DATA:	SIEDLCE, CZERWIEC 2026
INWESTOR:	LOKALIZACJA:
Gmina Bielany ul. Słoneczna 2 08-311 Bielany-Żyłaki	działka nr ewid. 631/1, obrębKowiesy, jednostka ewid. Bielany
AUTOR PROJEKTU:	PODPIS:
mgr inż. MIROSLAW BURTA BP.4224/1/2/84 konstrukcyjno- budowlane wykonawcze bez ograniczeń	
ASYSTENT PROJEKTANTA:	PODPIS:

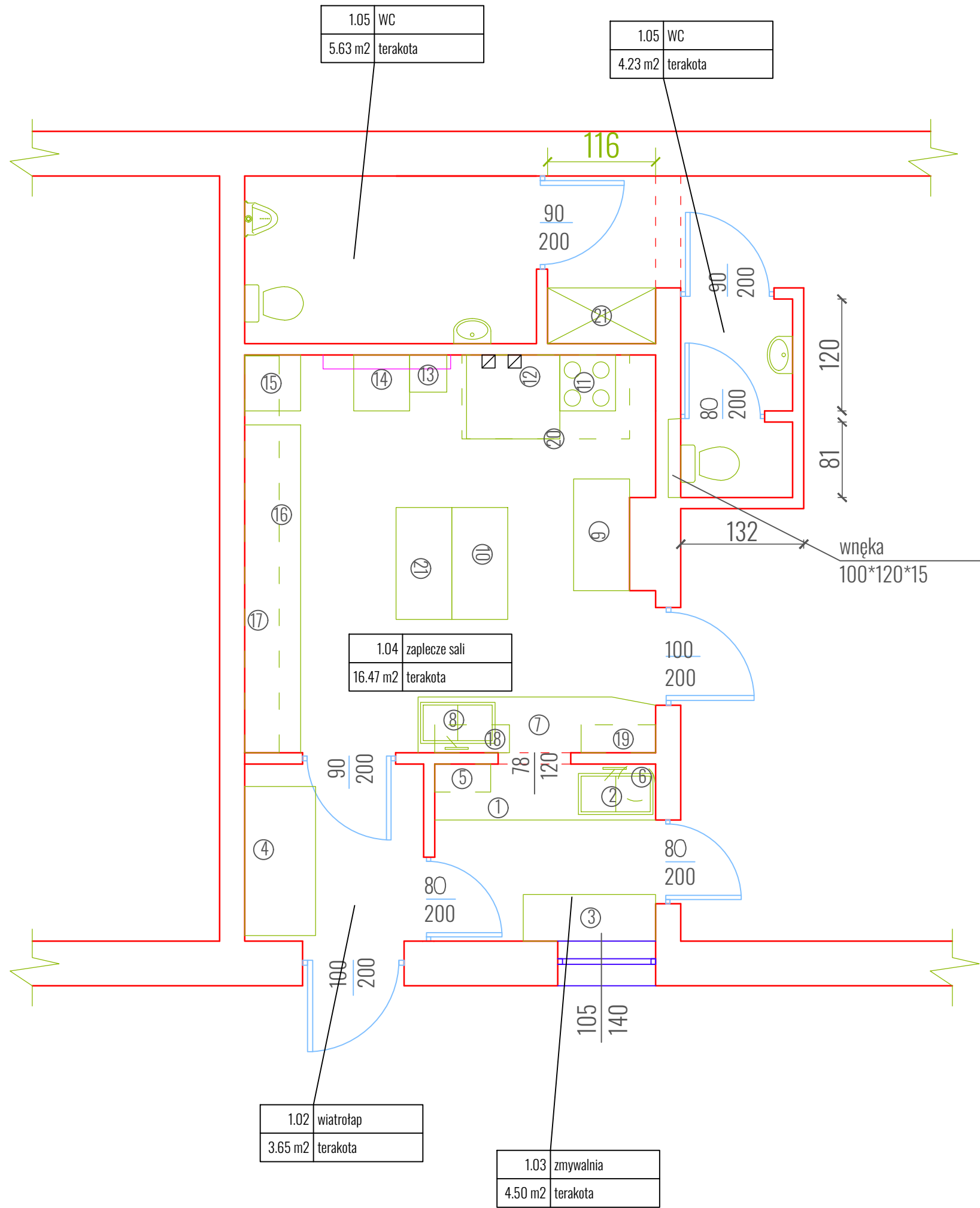


MIROSLAW BURTA
ZAKŁAD USŁUGOWY
08-110 SIEDLCE, UL.GRABIANOWSKA 23

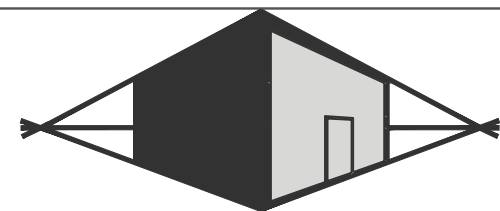
PROJEKT TECHNICZNY
MODERNIZACJI ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W MIEJSCOWOŚCI KOWIESY

PROJEKT - RZUT PARTERU

RYSUNEK NR AB-01	SKALA: 1:100
MIEJSCE I DATA:	SIEDLCE, CZERWIEC 2026
INWESTOR:	LOKALIZACJA:
Gmina Bielany ul. Słoneczna 2 08-311 Bielany-Żyłaki	działka nr ewid. 631/1, obrębKowiesy, jednostka ewid. Bielany
AUTOR PROJEKTU:	PODPIS:
mgr inż. MIROSLAW BURTA BP.4224/1/2/84 konstrukcyjno- budowlane wykonawcze bez ograniczeń	
ASYSTENT PROJEKTANTA:	PODPIS:



1. szafki z blatem 237x60x85 cm - istniejący
2. zlew dwukomorowy 80x44 cm - istniejący
3. stół z dwoma odkrytymi półkami 142x50x86 cm - istniejący
4. chłódnia 160x76x200 cm - istniejący
5. półki wiszące 60x30x65 cm - istniejący
6. terma wisząca ø40 - istniejący
7. blat 255x60x85 cm - istniejący
8. zlew dwukomorowy 80x44 cm - istniejący
9. szafa z wbudowanym piekarnikiem i mikrofalą 120x60x255 - istniejący
10. szafka ze stali nierdzewnej z szufladami 120x60x85 cm - **nowa**
11. kuchnia z 4 palnikami zamontowana w blacie na szafce z 3 szufladami 60x60x85 cm - istniejący
12. patelnia 100x90x85 cm - istniejący
13. taboret gazowy mały 40x40x35 cm - istniejący
14. taboret gazowy duży 60x60x40 cm - istniejący
15. lodówka 60x60x185cm - istniejący
16. szafki z blatem 352x60x85cm - istniejący
17. szafki wiszące z podcięciem nad lodówką 426x37x110cm - istniejący
18. półki wiszące z ociekaczem 80x65x30 cm - istniejący
19. półki wiszące 80x65x30 cm - istniejący
20. okap 180x90, hp 205cm - istniejący
21. szafka z drzwiami ze stali nierdzewnej 120*60*85 cm - **nowa**

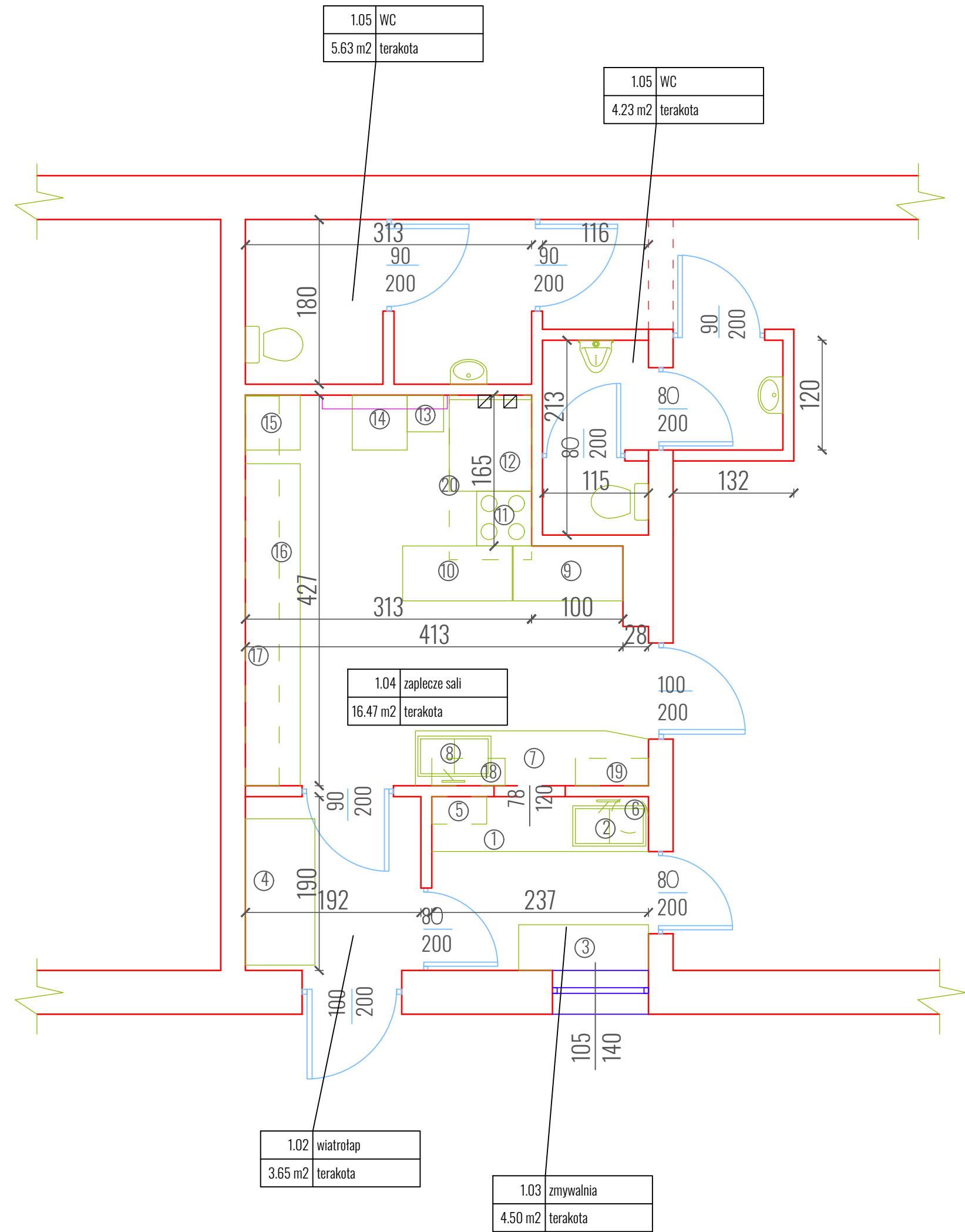


MIROSLAW BURTA
ZAKŁAD USŁUGOWY
08-110 SIEDLCE, UL.GRABIANOWSKA 23

PROJEKT TECHNICZNY
MODERNIZACJI ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W MIEJCOWOŚCI KOWIESY

PROJEKT - WYPOSAŻENIE

RYSUNEK NR AB-02	SKALA: 1:50
MIEJSCE I DATA:	SIEDLCE, CZERWIEC 2026
INWESTOR:	LOKALIZACJA:
Gmina Bielany ul. Słoneczna 2 08-311 Bielany-Żyłaki	działka nr ewid. 631/1, obrębKowiesy, jednostka ewid. Bielany
AUTOR PROJEKTU:	PODPIS:
mgr inż. MIROSLAW BURTA BP.4224/1/2/84 konstrukcyjno- budowlane wykonawcze bez ograniczeń	
ASYSTENT PROJEKTANTA:	PODPIS:



MIROSLAW BURTA
ZAKŁAD USŁUGOWY
08-110 SIEDLCE, UL.GRABIANOWSKA 23

PROJEKT TECHNICZNY
MODERNIZACJI ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W MIEJSCOWOŚCI KOWIESY

INWENTARYZACJA - WYPOSAŻENIE

RYSUNEK NR IN-03	SKALA: 1:50
MIEJSCE I DATA:	SIEDLCE, CZERWIEC 2026
INWESTOR:	LOKALIZACJA:
Gmina Bielany ul. Słoneczna 2 08-311 Bielany-Żyłaki	działka nr ewid. 631/1, obrębKowiesy, jednostka ewid. Bielany
AUTOR PROJEKTU:	PODPIS:
mgr inż. MIROSLAW BURTA BP.4224/1/2/84 konstrukcyjno- budowlane wykonawcze bez ograniczeń	
ASYSTENT PROJEKTANTA:	PODPIS: